医療法人健静会上田病院複合施設新築工事

一般競争入札公告

令和6年4月23日

医療法人健静会

**一般競争入札公告**

**次のとおり、一般競争入札に付します。**

**令和6年4月23日**

**医療法人健静会 理事長 森浩二**

**１　入札方法**

**一般競争入札とする。**

**２　工事概要**

**(1) 工事名　　　医療法人健静会上田病院複合施設新築工事**

**(2) 工事場所　　　上田市中央1丁目3番3号**

**(3) 工事概要　　　複合施設3階建て、延床面積 791.82㎡、1階ＲⅭ、2階・3階木造**

**（1階）病児保育センター、包括支援センター、居宅介護支援事業所、医局ほか**

**（2階）施設内保育所、訪問看護ステーション、ヘルパーステーション、事務局ほか**

**（3階）会議室、医局、休憩室、予備室ほか**

**(4) 工期　　　契約の日から令和7年3月31日まで（予定：状況により延長あり）**

**３　一般競争入札の参加条件**

1. **地方自治法施行令第167条の4又は財務規則(昭和42年長野県規則第2号)第120条第1項の規定により入札に参加できないとされた者でないこと。**

**(2) 建設業法第3条第1項に定める建設業の許可を受けていること。**

**(3) 建設業法第27条の23第1項の規定による建築一式工事の直近の経営事項審査結果の総合評定値（Ｐ点）が1,500点以上であること。**

**(4) 直近10年以内に****類似の医療・福祉・介護施設等で木造による延床面積700㎡以上の元請けでの新築工事実績を有する者であること。**

**(5) 一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有する者を配置できること。**

**(6) 建設業法第26条に定める建設工事における技術者を配置できること。**

**(7) 役員が当法人の理事をしている企業ではないこと。**

**(8) 経営不振の状態（会社更生法第17条第１項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法第21条第１項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになったとき等）にないこと。**

**(9) 長野県暴力団排除条例第2条第2号に規定する暴力団員又は同条例第6条第1項に規定する暴力団関係者でないこと。**

**(10) 国税及び地方税の滞納がないこと。**

**(11) 上記参加条件について入札参加申込時点においてその条件を満たしていること。**

**４　入札参加資格確認申請書の受付期間及び提出方法**

1. **令和6年4月24日（水）～ 令和6年4月26日（金）午後5時まで**
2. **提出方法**

**郵送する場合…4月26日（金）午後5時までに必着のこと**

**持参する場合…4月24日（水）9時～17時、又は4月26日（金）9時～17時のいずれか**

**4月25日（木）は休診日のため受付できません**

**(3) 提出書類（様式任意）**

**① 入札参加資格確認申請書（通知用、連絡用のメールアドレスを記載のこと）**

**② 建設業許可通知の写し**

**③ 経営事項審査結果通知の写し**

**④ 配置予定資格者の経歴書、資格証の写し**

**⑤ 過去10年間における類似の医療・福祉・介護施設等で木造による延床面積700㎡以上の元請けでの新築工事実績を証する書類（契約書写し等）**

**(4) 提出先**

**〒386-8510　長野県上田市中央1－3－3　医療法人健静会上田病院**

**℡.0268－22－3580 （担当：神代、樋口、山浦）**

**(5) 入札参加資格の決定**

**入札参加資格確認申請書の提出のあった者に対して資格審査を行い、令和6年5月1日（水）までにメールにより入札参加資格決定結果を通知する。**

**(6) 設計図書について**

**入札参加資格決定の通知後、ＰＤＦデータにより、担当設計事務所から入札参加資格確認申請書に記載の通知用メールアドレス宛に設計図書を送付する。**

**５　設計図書等に関する質疑及び回答**

**(1) 質疑提出期限　　　令和6年5月9日（木）正午まで**

**(2) 質疑提出先　　　Ren/一級建築士事務所**

**〒332-0023　埼玉県川口市飯塚1-3-6-1604号**

**ＴＥＬ 090-1462-8111**

**ＦＡＸ 050-5210-6358**

**(3) 質疑提出方法　　　質疑応答は全て書面をもって行い、口頭又は電話による質問は受け付けない。提出は電子メールにて下記まで送付すること。**

**E-mail：**[ren.hiraoka@gmail.com](mailto:ren.hiraoka@gmail.com) **担当：一級建築士 平岡信彦**

**※様式は任意でワード又はエクセルデータで送付すること。**

**※質疑のない場合も、質疑なしとして提出のこと。**

**(4) 質疑回答日　　　令和6年5月13日（月）正午まで**

**(5) 質疑回答方法　　　一括回答とし全業者に電子メールで回答する。**

**６　現場説明会**

**開催しない（現地確認を行う場合は、問い合わせの上、必ず許可を受けること）。**

**７　入札について**

**(1) 入札日時　　　令和6年5月20日（月）　午前10時から**

**(2) 入札場所　　　〒386-8510　長野県上田市中央1－3－3**

**医療法人健静会上田病院**

**(3) 入札価格　　　入札書に記載する金額は消費税を除いた金額とすること。**

**(4) 入札方法**

**① 郵便、電報による入札は認めない。**

**② 代理人が入札する場合は委任状を入札時に提出すること。**

**③ 入札書は封筒に入れ、封かんをすること。**

**④ 「工事費積算内訳書」「工程表」を１回目の入札時に提出すること。本計画は補助事業のため、主体工事費については建築工事費、給排水工事費、電気工事費、機械設備工事費、門柵（外構）工事費の区分に分け、それぞれについて補助対象経費、補助対象外経費の区分に分けて見積すること。本事業における補助対象外経費は、門柵（外構）工事、空調設備（エアコン）工事とする。**

**⑤ 入札を辞退するときは、入札辞退届（様式任意）により申し出ること。**

**(5) 予定価格　　　設定する（非公開）**

**(6) 最低制限価格　　　設定する（非公開）**

**(7) 入札の無効**

**① 本公告に示した入札参加者に必要な資格のない者及び虚偽の申請を行った者のした**

**入札は無効とする。なお、入札参加資格を確認された者であっても、確認後、長野県**

**の入札参加停止措置を受け入札時において入札参加停止期間中である者は、入札に参**

**加できない。**

**② 専任配置可能技術者として届け出ていた者を他の工事の主任技術者又は監理技術者として配置したことから本工事に専任配置できなくなった場合は、開札予定日時までにその旨を記載した書面を提出すること。なお、その場合当該入札に参加した者のした入札は無効とする。**

**③ 契約締結に当たっては「配置予定技術者の資格・建設工事等経験」（様式任意）**

**により届け出た専任配置可能技術者を配置するものとし、当該専任配置可能技術者**

**については、死亡、傷病、退職等、真にやむを得ない場合を除き、その交代を認め**

**ないものとする。**

**(8) 入札保証金　　　免除**

**(9) 開札の立会い　　　法人理事、上田市職員（予定）**

**８　落札者の決定等について**

1. **落札金額**

**・落札決定にあたっては、入札価格が予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上の範囲内で予定価格を最も下回る入札金額を提示した者を落札者とする。予定価格を下回る入札金額が提示されない場合、最低入札価格を提示した者と2番目の価格を提示した者との相見積もりにより決定する。なお、最低制限価格未満で入札した者は失格とし、相見積もりには参加できない。**

**・落札金額は、消費税及び地方消費税に係る課税業者、免税業者にかかわらず、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときはその端数金額を切り捨てた金額））とする。**

**(2) 契約の締結　　　契約の締結落札者は落札決定後10営業日以内に契約を締結しなければならない。**

**(3) 契約保証金　　　あり（内容については、発注者と協議により決定する）**

**９　支払条件**

1. **前払金　　　落札者と別途協議とする**
2. **部分払　　　落札者と別途協議とする**
3. **竣工時　　　竣工検査に合格し、工事竣工引渡しを完了した場合において注文者が請**

**求書を受理した日から40日以内とする。**

**１０　その他**

**(1) この公告に定めのない事項については、地方自治法、地方自治法施行令、上田市一般競争入札実施要綱、上田市財務規則の定めるところによる。**

**(2) 工事期間中、工事場所近接地（砂利敷き、面積は自家用車6台分相当）を工事車両の駐車場、資材置場等として有償で使用可能であること。使用を希望する場合は、工事費の中に月額80,000円（税別）を積算すること。**

**(3) 入札参加等に要する費用はすべて入札参加者の負担とし、提出された書類は返却しないこと。**

**(4) 本工事に関し、当法人及び関係者との接触・面談、電話連絡等は一切行わないこと（「６ 現場説明会」に定める現地確認を行う場合の問い合わせを除く）。**

**また、落札者決定に対しての不服申し立ては行わないこと。**

**問い合わせ先**

**〒386-8510　長野県上田市中央1－3－3　医療法人健静会上田病院**

**担当：事務局長 神代、事務局次長 樋口、事務局次長 山浦 ℡.0268－22－3580**